

РЕСПУБЛИКА АБХАЗИЯ

Республиканское
государственное
учреждение

АПСНЫ
МЕДИА

Газета издаётся с сентября 1991 года

№ 57 (4471) · 31 июля 2025 г.

Первый день последнего заседания

В Парламенте РА

Заира ЦВИЖБА

■ Последнее заседание весенней сессии депутаты Парламента разделили на два дня – из-за накопившихся срочных вопросов. Не зря повестку первого дня, 30 июля, они утверждали почти полчаса, что-то добавляя в неё или убирая. В целом большинство рассмотренных вопросов были земельными, хотя и здесь не обошлось без коррективов.

Новый депутат Астамур Джопуа

Перед началом работы первого дня заседания Спикер Лаша Ашуба приветствовал нового депутата Астамура Дауровича Джопуа, избранного в законодательный орган по Драндскому избирательному округу №26. Астамура Джопуа ввели в состав двух парламентских комитетов – по обороне и национальной безопасности и по образованию, науке, языковой политике, религии и делам СМИ.

Избирать на пять лет

Отныне депутатов органов местного самоуправления будут избирать сроком на пять лет. Было время, когда их

избирали на три, потом на четыре года. Сроки менялись в связи с различными ситуациями в стране. Теперь парламентарии сочли необходимым увеличить срок полномочий – по аналогии со сроками депутатов законодательного органа и президента, что снизит нагрузку и на госбюджет. Но это изменение (в окончательном чтении) в Законе «О выборах в органы местного самоуправления» не распространяется на нынешний созыв «местных» депутатов, срок полномочий которых истекает осенью.

Режим пребывания и трудовая деятельность эмигрантов

Во втором и окончательном чтении были внесены изменения в Кодекс РА «О судопроизводстве по делам об административных правонарушениях». Предваряя обсуждение, выносивший проект Дуат Хутаба отметил, что в прошлом году в Парламенте рассматривались два вопроса об административных правонарушениях, и как итог – улучшение деятельности миграционной службы, увеличение количества штрафов и суммы госпошлины. Мигранты стали лучше регистрироваться, особенно при въезде в нашу страну. Нынешние изменения в Кодексе предусматривают экстренное рассмотрение нарушений

(Окончание на 3-й стр.)

В Абхазии снова праздник! Музыкальный! Грандиозный!

Это – 23-й фестиваль «Хибла Герзмава приглашает...»

■ И сегодня, 31 июля 2025 года, в 20 часов, на сухумском бульваре, под шестёрным черноморским накатом, первым звуком божественного сопрано Хиблы Герзмава – народной артистки Российской Федерации, народной артистки Республики Абхазия, лауреата многих премий – фестиваль торжественно вступит в творческий контакт с давними и новыми зрителями и поклонниками и начнёт своё шествие по святым местам Абхазии.



понимание и участие сыграли значимую роль в становлении этого фестиваля и на протяжении многих лет были поддержкой деятельности Хиблы Герзмава.

Продолжится фестиваль 2 августа концертом в Пицунде на территории Пицундского храма. По традиции последних лет, в фестивальной программе примут участие лауреаты и финалисты Международного конкурса вокалистов и концертмейстеров

(Окончание на 3-й стр.)

На совместный конкурс Союза журналистов РА и администрации Новоафонской пещеры

Так распорядились время и история

Год 80-летия со дня рождения Гиви Смыр
и 50-летия функционирования
открытой им Новоафонской пещеры

Заира ЦВИЖБА

■ Это позже стало модным писать о Гиви Смыре, организовывать ему выставки картин, дружить с ним, и даже наступило время, когда и не подступиться было к нему. И это не потому, что он сам изменился, а потому, что вереница жаждущих общаться с ним «выстраивалась» слишком длинная.

О нем действительно не принято было писать. Может, по какому-то негласному распоряжению запрещалось это делать, не знаю. Я его и самого не знала, когда после возвращения из Казани, где училась в университете, не прочитала в каком-то центральном художественном журнале (не помню, как назывался) материал о нем. Некий тбилисский грузинский художник писал о творчестве афонского сафари. Я возмущалась: другие пишут о нем, а нам, местным журналистам, почему нельзя? И поехала в Новый Афон, где он жил под Анакопийской горой.

Конечно, я знала, что Гиви Смыр и есть открыватель пещеры, которая уже была запущена в эксплуатацию и всюду принимала туристов (с 4 июля 1975 года).

В первый мой приезд к Гиви его дома не оказалось, но меня встретила его двоюродная сестра Алла, которая жила с ним в одном доме. Их отцов, родных братьев, звали Шамел и Дмитрий, кстати, и сейчас этот дом, из которого многие уже ушли в иной мир, поделен на две семьи – уже молодых, троюродных братьев и сестёр. И вот Алла меня предупреждает, чтобы я ни словом не обмолвилась о пещере, а говорила с Гиви только о его картинах. Я понимала ситуацию. Первооткрыватель был обижен на власть из-за того, что его обделили многим, когда запустили знаменитую пещеру. Единственное, что ему предложили, помнится, это учиться в Сухумском пединституте, но он отказался.

Приехала во второй раз, разговаривала о его картинах (у меня дома есть подаренные им картины, они не столь совершенны, как последующие, но – это картины Гиви!), потом мы ходили с ним по афонским горам. На каком-то месте нам встретилось маленькое насекомое, которое ползало по дорожке, наклонилось к нему, и Гиви с тревогой произносит: не дави его. Я и не собиралась это де-



лать, но решила, что он меня еще плохо знает. И поняла, какое у него трепетное отношение к окружающему миру. Не помню, сколько раз еще с ним встречалась и сколько прошло времени, но когда написала о нем материал, наверное, он был очеркового характера, и сдала для публикации в Гудаутскую газету «Бзыбь», где работала, временно заменявший редактора сотрудник ходил в располагавшийся рядом Комитет Государственной безопасности и спрашивал, можно ли это печатать. Спустя время я об этом узнала от молодых чекистов – по секрету. Это я к тому, что действительно был какой-то запрет на Гиви Смыра, которого считали местным диссидентом и которого сами довели до такого протестного состояния после открытого им уникального объекта, когда власть и специалисты проигнорировали его как личность. Руководство районного КГБ, к их чести, дало добро, и материал вышел в свет, но где он у меня находится, не знаю, и в редакции районной газеты все не досуг поискать его. Это мне большой минус...

После второго или третьего моего приезда к Гиви домой он заявил в присутствии своих родителей: «Ты знаешь, после твоего отъезда тут меня дразнили: атаца, атаца!» (невеста, невеста). А я тут же выдаю: «Не получится! У меня бабушка Смыр». Говорила я это с каким-то вызовом, потому что говорила это – моя кровь. Родители пришли в недоумение, Гиви умолк. Когда проследили родословную, оказалось, что у нас общий предок – у Гиви в четвертом поколении, у меня – в пятом.

После публикации в газете мы с Гиви, естественно, начали говорить и о пеще-

(Окончание на 2-й стр.)



📍 Гиви Смир (слева) и Александр Бардодим (на переднем плане справа)

Так распорядились время и история

(Окончание.
Начало на 1-й стр.)

ре. Он не высказывался вслух ни о чем, но водил меня к бездонной яме в селе Анхуа, что за Иверской (Анакопийской) горой, рассказывал, как в 1961 году, в свои 16 лет, он спустился в неё, но не достиг дна, потом спустился во второй раз с более длинной верёвкой (нет, он этим не хвастался, просто отвечал на мои вопросы). Показывал по дороге в Анхуа достаточно заметную щель в скале над пещерой, откуда тянуло холодом. Это не только естественная циркуляция воздуха, но и место вылета летучих мышей, которых в пещере множество. Так он говорил, и чувствовалось, что живет, хоть и отдаленно, жизнью пещеры, переживает за все, что в ней происходит или не происходит, говорил о нагрузках, влияющих на её экосистему. Рассказывал и о других пещерах, которые он

обследовал и которых в Новом Афоне немало.

Мы с ним часто ходили по горам, иногда вместе с его рядом живущим другом, художником Русланом Пандария, кстати, сыном газетного фотокора Владимира Пандария, с моей коллегой из «Бзыби» Симой Аргун. Ходили и в летнюю, и в зимнюю пору на Афонскую гору, где стоял старый бельэтажный дом моих родственников Смыровцев, в котором родились, как рассказывала моя мама Анна Цушба, ее двоюродные братья Виктор, Толик и сестра Нелли. Мы ночевали в этом доме, там была старая плита, у которой отогревались после долгих прогулок по снежной горе Малая Лашпса, а если это было летом, то на балконе дома варили мамалыгу и ели на природе, на толстом стволе дерева, свалившегося прямо у порога.

Я могла рано утром, особенно когда работала в течение года корректором, съездить из свое-

го поселка Тасракуа (Дружба) в Новый Афон, пообщаться с Гиви и приехать в Гудауту на работу к 10 часам – такой был у меня график. В этих поездках была какая-то внутренняя потребность. Я заряжалась энергией Афона и самого Гиви, я что-то вбирала в себя от этих встреч, бесед. Он был местным философом, много рассказывал о природе, творчестве, своих друзьях. Когда стала работать в газете «Советская Абхазия», общаться стало сложнее – мало оставалось свободного времени.

Естественно и то, что как корреспондентке, в какой бы газете ни работала, мне приходилось писать о Новоафонской пещере. Её коллектив, её достижения, новинки, ремонтные работы, высокие гости пещеры, в том числе первый приезд в Абхазию десяти потомков махаджиров из Турции, среди которых были ученые Омар Бейгуа, Орхан Шамба, знаменитый борец, чемпион Тур-

ции и некоторых европейских стран Ерфан Тванба, экскурсии и экскурсоводы, даже комсомольско-молодежная свадьба в фойе пещеры, когда поженились сотрудники, внутренний мир пещеры – все это было темой моих публикаций. И был дружелюбный, всегда улыбающийся первый директор пещеры Валерий Сократович Воуба, взять интервью у которого никогда не становилось проблемой.

И спустя годы подспудно, всегда, что бы ни делала в Афоне, о чем бы ни писала, сколько бы раз ни посещала удивительные подземные залы, меня «сопровождает» Гиви Смир. Потому что Новый Афон, Новоафонская пещера и Гиви Смир неразделимы. Без последнего не было бы второго, и не было бы особой атмосферы самого города... Так распорядились время и история.

Во время войны я получила информацию, что Гиви погиб. И долго ревела, пока не остановила меня сестра Лариса Смир, сказав: «Не надо столько. У тебя на фронте родной брат...». Слава Богу, это был не Гиви, а другой художник, которого я не знала, но по которому не горевать тоже было невозможно. Ведь все они – наши, все они – героические ребята!

После окончания войны снова стала чаще общаться с Гиви. Я видела, как он рьяно возрождал свой родной город. Об этом я также писала. Он продавал свои картины и этим поддерживал ребят-новоафонцев, которые работали вместе с ним. Это их усилиями создана дорога к келье Симона Кананита. По реке с огромными булыжниками, на не совсем надежной грузовой машине они подвозили плоские природные плиты для укладки ими крутой лестницы; это они устанавливали здесь перила, которые ковали в созданном ими неподалеку цехе; это они прокладывали мощеные дороги и перекидывали мосты через реку по дороге к святому месту, где жил апостол Иисуса Христа; это они облагораживали территорию близ водопада, размещали здесь скульптурные работы, а рядом создали исторический музей; это они при поддержке интеллигенции Абхазии начали первые расчистки Анакопийской крепости, которая сегодня прекрасно видна с центральной

автотрассы... И многое, многое они еще делали. Гиви Шамелович ушел из жизни, когда ему, родившемуся 9 мая 1945 года, было 70 лет. Конечно же, это немного. Но прошло уже 10 лет. И все эти годы друзья-афонцы стараются так же бережно, как это делал он, относиться к своему городу – красивейшему уголку Абхазии.

И когда я бываю там, в этом раю, неизменно вспоминаю многое из того, что меня объединяло с Гиви, что связано с ним, что сделано им. Здесь всюду витает его дух, и это ощущаешь своей кожей. Здесь повсюду попадаешь в места, неизменно с ним связанные.

И еще об одном факте. Гиви Смир у себя на участке, рядом с домом, похоронил добровольца из Москвы Александра Бардодима. И только после окончания войны его перезахоронили – в сквере рядом с прудами. Бардодим дружил с Гиви Смир, часто приезжал к нему и подолгу жил в его доме. Естественно, только так мог поступить Гиви, «приняв» у себя как брата парня, страстно любившего Абхазию и отдавшего за неё свою жизнь.

Увы, еще об одном захоронении. На склоне горы по дороге к келье Симона Кананита жил старый и слепой отшельник, которого я видела не раз. Он тоже был в свое время «достопримечательностью» Нового Афона. Гиви оберегал его, снабжал едой и одеждой. А когда отшельник скончался, Гиви похоронил его на поляне, точнее, на склоне горы, где тот сживал часами и где любил поспать. Могила сохронена, естественно, она аккуратно обложена камнями.

Не буду распространяться по поводу того, что означают оба таких поступка со стороны Гиви...

В этом году у Новоафонской пещеры юбилей – 50 лет со дня ее пуска в эксплуатацию. Да, после того, как наша страна победила в войне с Грузией, не без усилий Гиви (кавалер орденов Леона и «Ахьдз-Апша» третьей степени, медали «За освобождение Кодора») и таких же смелых и отважных мужчин, многое изменилось. Теперь пещера носит имя Гиви Смир. Теперь его супруга Жаклин Чачибая руководит культурным центром при пещере. Теперь ко многому отношение иное, чем полвека назад. И все-таки... был бы он жив!

«Поставить свои паруса»

Лейла ПАЧУЛИЯ

■ Содержательным и познавательным был круглый стол, проведенный Центром социально-экономических исследований на тему «Постсоветская Абхазия: безопасность и перспективы существования». Он прошел 24 июля в Сухуме, в конференц-зале Делового центра «Эверест». Уже само название круглого стола предполагало, что ключевым в обсуждении станет разговор о том, чем обернулся для Абхазии распад СССР, повлекший за собой сложные преобразовательные процессы.

Ведущая мероприятия научный сотрудник Центра социально-экономических исследований Илона Мирцхулава предоставила слово директору ЦСЭИ, кандидату философских наук Олегу Даме-

ния. Его доклад «Постсоветская Абхазия в поисках ответов на вызовы времени» — основной на мероприятии стал своего рода подведением итогов научного года. Все последующие выступления были связаны с обсуждением этого доклада.

Обращаясь к присутствующим, Олег Дамения отметил, что рассматривает на объективную оценку ситуации, которая в настоящее время довольно сложная в мире. По его словам, «Абхазия, будучи маленькой страной, в значительной степени зависит от внешних сил и факторов. Мы оказались в такой умственной темноте, в которой ничего не видно. Мир влияет на Абхазию, но Абхазия не может влиять на мир. Однако она может влиять на саму себя, но не делает этого».

Он подчеркнул, что сегодня информационная война направлена в первую очередь на разрушение не столько общества,

сколько на самого человека. И процесс этот осуществляется внутренней силой, то есть человек сам себя разрушает. Привычный уклад жизни разрушается, а социальная система, на которой держалось абхазское общество на протяжении тысячелетий, трансформируется на «атомарные индивиды», прерываются прежние связи и отношения.

Представленный Олегом Дамения доклад касался изменений, затронувших Абхазию за 30 лет после распада СССР и грузино-абхазской войны.

Выступающие — ученые, предприниматели, представители общественности поднимали актуальные вопросы, в числе которых: социальная трансформация абхазского общества, динамика уровня и качества жизни населения, проблемы демографии — снижение рождаемости и увеличение числа разводов, влияние идеологии и культуры, опасность

бесконтрольного использования искусственного интеллекта, перспективы безопасного существования Абхазии.

Обеспокоили приведенные на мероприятии результаты социологического исследования, проведенного на базе АГУ и МГУ. Основными проблемами респонденты считают наркоманию, коррупцию, низкую зарплату и рост цен.

В обсуждении за круглым столом активное участие приняли политолог, кандидат философских наук Беслан Камкия, кандидат экономических наук Анетта Гамисония, руководитель Центра правозащиты российских соотечественников в Абхазии, юрист Елена Жилинская, кандидат экономических наук Амра Цушба, член Общественной палаты РА, кандидат исторических наук Эраст Агумава и другие.

Доктор исторических наук Сергей Шамба главной опасностью для независимости абхазского государства назвал отсутствие единства в обществе. Он считает, что только преодолев разобщен-

ность, мы сможем сохраниться, но этому мешают «непомерные амбиции», разлагающие общество. Вопросом: «А на какой основе должно быть единство?» — задался член Общественной палаты, юрист Тамаз Кецаба. «Мы построили такое общество, которое трудно назвать справедливым, — констатировал он. — С точки зрения доступа к материальным благам возможности должны быть у всех, но имеет доступ к ним и пользуется ими лишь определенная часть чиновников, а не обычные граждане».

«Если не будет развития экономики, не будет будущего у страны, — отметил член Общественной палаты РА, предприниматель Абесалом Кварчия. — Сегодня мы развиваемся за счет донора, а должны стремиться к самостоятельности. Очень важные вопросы — это родной язык, демография, мудрое руководство страны. Необходимо выработать концепцию и объединиться вокруг нее».

Секретарь Священной митро-

(Окончание на 4-й стр.)

Поздравление

Редакция газеты «Республика Абхазия» поздравляет видного абхазского писателя, лауреата Международной литературной премии им. Ф. Искандера, Государственной премии им. Д. Гулиа Даура Капитоновича Начкебиа с 65-летним юбилеем. От всей души желаем здоровья, счастья, удачи, покорения новых творческих вершин.

Материал о нем читайте
в следующем номере газеты.



Первый день последнего заседания

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

режима пребывания (проживания) и трудовой деятельности эмигрантов, что станет возможным при разграничении обязанностей судов РА и Государственной миграционной службы. Последняя имеет право после составления административного протокола, без передачи в суды, что приводило к увеличению времени рассмотрения нарушений, оперативно выносить постановления «о привлечении к административной ответственности на местах, в пунктах пропуска через государственную границу, с последующим контролем за оплатой административного штрафа в терминале и выездом иностранного гражданина за пределы Республики Абхазия».

Забота о предпринимателях

В первом чтении принят законопроект «О развитии малого и среднего предпринимательства в Республике Абхазия». Малое и среднее предпринимательство в Абхазии относится к приоритетным секторам экономики, как отметил выносивший на обсуждение вопрос Резо Зантария, так как способствует снижению безработицы, развитию конкуренции, росту налоговых поступлений в госбюджет. Но на законодательном уровне есть пробелы в регулировании развития малого и среднего предпринимательства. В проекте определены категории его субъектов, чьи законные интересы и защита прав прописаны нор-

мами. Сегодня основные проблемы предпринимательства, сдерживающие развитие малого и среднего бизнеса, – это отсутствие правового регулирования, недостаточность собственных ресурсов и информационной поддержки, низкий уровень предпринимательской культуры и т.д.

О Контрольной палате

Также в первом чтении внесено изменение в статью 34 Закона «О Контрольной палате Республики Абхазия». Теперь депутаты вменяют в обязанность КП выходить в эфир Абхазского телевидения и Абхазского радио с часовой информацией о своей деятельности – один раз в один месяц. (Непонятно, почему упущены печатные органы). Не всем, в том числе заместителю председателя палаты Зурабу Отырба, изменение в статье показалось обоснованным, и, скорее всего, она появится с иной формулировкой к следующему чтению.

Оказались провальными

Во втором чтении рассматривались изменения в некоторые законодательные акты РА. Не вдаваясь в подробности, повторю лишь то, о чем говорили на заседании, – этот проект Закона лежит давно и никакая работа над ним не велась, он был инициирован предыдущим Президентом. Сейчас новый Президент... Его официальный представитель в Парламенте Дмитрий Шамба предложил не поддерживать законопроект. С таким мнением вышел на заседание и соответствующий парла-

ментский комитет. Депутаты задавались вопросами: А как Конституция страны? А где зона ответственности? Вчера проект был хорошим, а сегодня – нет?

Спикер Лаша Ашуба отметил: «Здесь вопрос к депутатам, а не к Президентам».

В итоге законопроект не набрал нужного количества голосов.

Усмотрели опасность для суверенитета страны

На основании законов «О парламентском расследовании», «О статусе депутата Народного Собрания – Парламента Республики Абхазия» и Регламента Народного Собрания РА 20 депутатов Парламента обратились к Спикеру с ходатайством. В связи с этим ходатайством на заседании сессии была создана парламентская комиссия, целью которой является расследовать причины «возникновения фактов применения в отношении отдельных граждан Республики Абхазия персональных санкций со стороны Российской Федерации, а также в целях выявления фактов нарушения конституционных прав и свобод человека и гражданина со стороны предыдущего руководства Республики Абхазия». Депутаты усмотрели в подобных санкциях опасность для суверенитета Республики Абхазия.

Последнее заседание весенней сессии продолжилось 31 июля. Отчет о нем читайте в следующем номере нашей газеты.

В Абхазии снова праздник! Музыкальный! Грандиозный!

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Хиблы Герзмава. Этот конкурс основан ею в 2023 году. Молодые артисты выступят с Московским государственным академическим симфоническим оркестром (МГАСО) под управлением Антона Гришанина. На сцену, построенную у стен древнего храма, выйдет и Хибла Герзмава.

В нашей республике свою абхазскую часть фестиваль завершит концертом 4 августа у подножия Бедийского собора – одного из важнейших памятников православной архитектуры Абхазии, возвышающегося среди живописных горных пейзажей. В программе – абхазская народная музыка, произведения духовной классики, сочинения эпохи барокко.

После концертов в Абхазии маршруты 23-го фестиваля «Хибла Герзмава приглашает...», получившего символическое название «Стороны Света», охватят Юг, Север, Запад и Восток России. Концерты со-

стоятся в Новороссийске, Воркуте, Сургуте, Магадане, Уфе, Петрозаводске, Чите, Салехарде, Ярославле, Гатчине, Оренбурге, а также за рубежом – в Монголии, Австрии, Чехии и Турции. Обширный гастрольный маршрут стал неотъемлемой частью и самого фестиваля и логичным продолжением творческого пути молодых артистов – лауреатов и финалистов Международного конкурса вокалистов и концертмейстеров Хиблы Герзмава.

23-й Музыкальный фестиваль «Хибла Герзмава приглашает...» проводится при поддержке генерального информационного партнера ТАСС.

Информация получена от пресс-секретаря 23-го фестиваля «Хибла Герзмава приглашает...» Нины Начкебиа.

Публикацию подготовила
Лилиана ЯКОВЛЕВА

Росреестр – Кадастровая палата РА: конструктивное сотрудничество



Русудан БАРГАНДЖИЯ

В рамках 20-го заседания Межправительственной комиссии по социально-экономическому сотрудничеству между Россией и Республикой Абхазия было принято решение о том, что Росреестр будет оказывать содействие ГУ «Государственная кадастровая палата» РА в проведении инвентаризации и

кадастровой оценке объектов недвижимости.

Комментирует это решение директор Кадастровой палаты Республики Абхазия Тимур Сангулия в интервью корреспонденту газеты «РА».

(Окончание на 4-й стр.)

Обсудили роль общества в развитии отношений с Донбассом

Милана ЖИБА

Состоялось заседание Общественной палаты РА. Основной темой стало обсуждение «Роли гражданского общества, молодежи, соотечественников и общественных организаций Республики Абхазия в развитии взаимоотношений с Донбассом, вкладе добровольцев в военный конфликт на Украине по защите русского мира и волонтеров в оказании гуманитарной помощи жителям новых регионов России».

В заседании приняли участие руководители Единого штаба

поддержки и помощи Донбассу, ветераны, добровольцы и представители общественных организаций.

Секретарь Общественной палаты Гули Кичба, ее заместитель Низам Хасанович Хапат, председатель Комиссии по работе с ветеранами и добровольческими организациями Даур Агрба и председатель Комиссии по внешним связям Астамыр Ахба представили позицию Общественной палаты по обсуждаемым вопросам.

Руководитель Единого штаба поддержки и помощи Донбассу войсковой атаман Черноморского казачьего войска и председатель Международной общественной организации «Доброволец»

Вадим Мироненко поделился опытом своей работы. Он напомнил, что с 2014 года выполнял функции представителя ДНР по связям с органами государственной власти и гуманитарным вопросам.

Среди участников заседания также были: заместитель руководителя Единого штаба поддержки и помощи Донбассу Решит Казанджи, ветеран Отечественной войны народа Абхазии Рауль Черкезия, представитель казачества Абхазии в ДНР Константин Адактилос, представитель Единого штаба поддержки и помощи Донбассу в г. Гагре атаман Дамир Козлов, представитель Единого штаба поддержки и помощи Донбассу в г. Гудауте Александр Нуров,



председатель русской общины Абхазии Роман Рязанцев, доброволец, волонтер Ратмир Хабилов.

В ходе заседания были обсуждены актуальные направления сотрудничества, формы поддержки и пути укрепления связей меж-

ду Абхазией и Донбассом, а также роль каждого участника в содействии развитию новых регионов России. Особое внимание было уделено важности волонтерского движения и гуманитарной помощи.

В Пицунде отметили День города



Милана ЖИБА

■ «Пицунда — город с древнейшей историей, с уникальной природой и, самое главное, с патриотичными, добрыми и гостеприимными жителями.

Жемчужина Черноморского побережья — Пицунда всегда была и есть городом с ярким абхазским колоритом. 25 июля здесь был праздник — отмечали День города. В этот праздничный день мы не могли не вспомнить пицундцев, отдавших свои жизни за свободу Абхазии. В тяжёлое послевоенное время жители города смогли сохранить и приумножить его былую славу. «Вся Абхазия гордится древней и краси-

вой Пицундой», — сказал Президент страны Бадра Гунба, приехавший на праздник. Он пожелал жителям и гостям Пицунды здоровья, мира и благополучия. Бадра Гунба посетил Первый международный гастрономический фестиваль, который в честь Дня города открылся 23 июля. Фестиваль собрал более 40 участников из Абхазии и Краснодарского края. Гостям и жителям Пицунды были представлены экологически чистые продукты, выпечка, разнообразные напитки, а также сувениры и изделия ручной работы, цветы, картины. Президент подчеркнул, что гастрономический фестиваль имеет большое значение для Пицунды, так как он не только объединил местных производителей, но и привлёк участников из Краснодарского края. Это способствует развитию сотрудничества и укреплению связей, а также повышению туристической привлекательности города и всей страны. Замечательным дополнением к празднику стал большой торжественный концерт, на котором глава государства выступил с поздравительной речью. Небо расцветили огни яркого салюта.

«Поставить свои паруса»

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

полии Абхазии Герман Маршан затронул актуальную тему искусственного интеллекта, о связанных с ним вызовах, потенциалом для развития и возможных угрозах для безопасности государства. Он отметил, как важно с умом использовать его возможности — в медицине, образовании, других сферах. И создать искусственный интеллект, который будет учитывать нашу культурную специфику, язык, историю. В то же время он подчеркнул, что несмотря ни на что развитие человеческого потенциала играет главенствующую роль. Мы должны беречь свои постулаты, традиции, разумно принимая и используя новации. О том, как важно сохранить национальную идентичность говорила предприниматель Лили Дбар. По ее словам, Абхазия всегда была центром притяжения, была открыта миру, отличалась доброжелательностью и гостеприимством, но сегодня наш менталитет меняется. Процесс трудовой миграции должен регулироваться государством. Это необходимо для минимизации ее негативных последствий на культурную идентичность. Выразив сожаление, что на круглый стол не пришел ни один министр или депутат, Лили Дбар подчеркнула, что на мероприятиях всегда обсуждаются острые вопросы, но, к сожалению, со стороны чиновников они не находят должного отклика, почти никаких мер не принимается, ибо нет связи народа и государства. Молодежь после учебы в российских вузах не возвращается в Абхазию, так как здесь у нее мало перспектив. И это только одна из многочисленных проблем. Выступающие отмечали, что Абхазии необходим индивидуальный стратегический подход к развитию с учетом ее уникальных потребностей и духовных ценностей, важно участие власти в решении социальных и иных задач, сохранение национальной идентичности, объединение общества. Самое главное — не делать того, что мы не хотим делать, что вызывает у нас внутренний протест. Не должно быть противостояния традиционных ценностей и новых технологий. Они должны существовать вместе, дополнять друг друга. Да, мы многое не можем изменить, говорили выступающие, но мы можем поставить свои паруса, то есть принять определенную жизненную, отражающую наш менталитет и самобытность позицию, поймать ветер перемен, чтобы двигаться вперед, используя благоприятные возможности.

Росреестр – Кадастровая палата РА: конструктивное сотрудничество

(Окончание.
Начало на 3-й стр.)

Тимур Бесланович Сангулия, окончил Воронежскую лесотехническую академию в 2009 году, продолжил учёбу в аспирантуре. С 2009 по 2012 год работал в Государственном комитете по экологии РА. С 2021 года работает в ГУ «Государственная кадастровая палата» РА: сначала заместителем директора, а с 2022 года директором.

– Данная встреча была третья для Росреестра с Государственным управлением Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и ГУ «Государственная кадастровая палата» за последние 4 месяца. В рамках этих встреч прорабатывались механизмы возможного содействия в процессе инвентаризации и кадастровой оценке объектов недвижимости, в том числе: профессиональная переподготовка и повышение квалификации специалистов, обновление картографической основы, методическая помощь в проведении работ по инвентаризации и кадастровой оценки. Между Государственным управлением Республики Абхазия по землепользованию и кадастру и ГУ «Государственная кадастровая палата» и Росреестром сложилось тесное конструктивное сотрудничество.

Для чего нужна работа по систематической инвентаризации? В рамках работы будет собран большой объем данных, в том числе внешние контуры объектов недвижимости, технические поэтажные планы и планы помещений, правообладатели объектов недвижимости. Полученные материалы наполнят реестр недвижимости сведениями. Нужно дать пояснение, что чем больше сведений содержит реестр недвижимости и автоматизированная система кадастра недвижимости (АИСКН), тем эффективнее и быстрее смогут предоставляться услуги в учетно-регистрационной сфере. Работы по инвентаризации и кадастровой оценке объектов недвижимости намечены на 2026 год. Под данные работы подпадает только узкий круг объектов недвижимости (приоритетные). Устанавливать, что подпадает под критерий приоритетных объектов недвижимости, будет Абхазская сторона. На сегодняшний день в число приоритетных объектов подпадают государственные и муниципальные объекты недвижимости, земельные участки, в первую очередь выделяемые под коммерческую деятельность, нежилые объекты недвижимости, используемые для коммерческих целей, данный список будет уточняться. В то же время объекты индивидуального жилого строительства

не попадают в данный процесс, с ними будет проводиться работа в заявительной форме. На сегодняшний день мы занимаемся подготовительными работами к запуску учётно-регистрационных и кадастровых работ: создаём автоматизированную информационную систему кадастровой недвижимости, проводим работы по Инвестпрограмме, в рамках которой разрабатывались законодательные акты, подзаконные нормативы, модуль кадастровой оценки, проводим инвентаризацию адресного реестра. Всё это создавали мы практически с нуля по материалам БТИ городов и районов в основном в 2021– 2022 годах. До этого не делалось ничего: не было единых карт, чёткого понимания и возможности быстро и оперативно менять адреса. Сейчас у нас есть такая возможность. Мы будем связываться с населёнными пунктами, будем привлекать глав районных администраций, чтобы совместными усилиями быстро и эффективно сделать адресную систему. Потом предоставить им материалы, которые они смогут утвердить либо скорректировать в соответствии со своими пожеланиями. Что касается кадастровой части, то мы сделали архив правоустанавливающих документов, материалы БТИ. Карты по всей территории Абхазии собирали с каждого

района, с каждого пункта, где какие могли найти, более 2500 карт. Это и планы БТИ, землеустроительные, топографические, военные планы, схемы. Мы получили большой объём информации об адресации, о наличии объектов недвижимости, о границах районов, населённых пунктов и местоположений. Множество разных объектов, в том числе и линий электропередачи, подземных коммуникаций. Эти данные требуют постоянного обновления, потому что они со временем устаревают. И чем дальше, тем больше эти карты становятся менее функциональными. Сейчас у нас есть архив данных по правоустанавливающим документам 2022 года. Он, конечно же, за два года претерпел небольшие изменения. Но мы его быстро обновим и сможем нормально функционировать с ранее учётной информацией. Это будет осуществлено в 2026 году. Сегодня в нашей организации работает 21 сотрудник, но для полноценной работы необходимо 55 человек. Мы направили запрос на увеличение штатной численности и на дополнительное финансирование. В соответствии с этими изменениями согласовали определённое количество штатных единиц, которые нам нужны будут. Кто-то будет по договору у нас работать, кто-то именно в штате. По договору – это временное явление. Мы будем определяться, нужно ли такое количество людей или нет. Работу мы начинаем с 1 октября. И тут, конечно, большой

объём учётно-регистрационных действий. То есть приём заявок на переучёт и перерегистрация объектов и определение их кадастровой стоимости. Российское содействие в этом вопросе – это прекрасная возможность получить не только техническую, но и методическую помощь от Росреестра. В рамках этой работы, будут оказываться и профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации специалистов. Росреестр в этом вопросе имеет двадцатипятилетний опыт. Нельзя его отклонять, это было бы с нашей стороны безрассудно. Более того, мы считаем, что это прекрасная возможность для нас начать кадастровую работу не с нуля, а с большого объёма данных. Система кадастровой недвижимости устроена так: чем больше материалов и данных есть в реестре недвижимости, тем более эффективно он работает и тем более качественные услуги по учётно-регистрационным действиям можно будет оказывать гражданам. В данном случае российские коллеги будут оказывать именно техническую и методическую помощь. В первую очередь они нам помогут в обновлении картографической основы. Это аэрофотосъёмка территории, которая была произведена в 2014 году. Она по нормам уже устарела и не отражает реальность. Новая аэрофотосъёмка позволит провести большую часть инвентаризационных работ. Эта помощь, я думаю, будет бесценна для нас.

АПСНЫМЕДИА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АПСНЫМЕДИА»

Р/с РГУ «Апснымедиа»:
4050 3810 0000 0000 0016

Наш адрес: Республика Абхазия, Сухум, ул. Званба, 9.
Тел.: +7 (840) 226-45-11, +7 (840) 226-78-72

И. о. гл. редактора Артавазд Сарецян
Сайт: gazeta-ra.info E-mail: gazeta_ra@rambler.ru

МНЕНИЕ РЕДАКЦИИ МОЖЕТ НЕ СОВПАДАТЬ С МНЕНИЕМ АВТОРОВ

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ ДВА РАЗА В НЕДЕЛЮ, ОБЪЕМ — 1 ПЕЧ. Л., ЦЕНА — 20 РУБ.

Материалы внештатных авторов, не заказанные редакцией, принимаются в объеме до 5000 знаков с учетом пробелов. Редакция не вступает в переписку с авторами.